

Купить дачу, дом, коттедж за 3 680 000 рублей на ул Мичурина

Самарская область, Суходол, ул Мичурина

3 680 000 Р

55 758Р за м²

66.00 м²

Общая



Продается 1/2 дома на два хозяина в поселке Суходол с развитой инфраструктурой в 120 км от Самары, в 10 минутах езды от санатория Сергиевские минеральные воды. Дом находится в тихом месте, дорога не проезжая, до центра 15 минут ходьбы, до больницы 10 минут напрямую. Хорошие соседи. Рядом почтовое отделение с товарами первой необходимости. Остановка школьного автобуса в 2 минутах ходьбы. Участок ухоженный, по периметру железный забор. Имеется баня, беседка, 2 гаража, погреб высотой 2.5 метра, воды в погребе нет. Двор перед домом выложен плиткой, подъезд к дому и зады асфальтом, везде освещение. Во всем доме теплый пол, полы ровные, порогов нет. Дом очень теплый, напольный газовый котел, помимо теплого пола отопление из полипропилена и алюминиевые радиаторы (не используются), все коммуникации, электрика, ввод в дом поменяны. Высота потолков 2,5 м. Водонагреватель 100 литров, холодная вода чистая, можно пить с крана. Крыша перекрыта железом, не шифер. Везде пластиковые окна. Сделан косметический ремонт, заходи и живи.

👁 1 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178285764](tel:+79178285764)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2000
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	8.0 сот		



