

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на ул Арктическая, 2

Самарская область, Кинель-Черкасский район, Кинель-Черкассы, ул Арктическая, 2

8 000 000 Р

33 333Р за м²



240.00 м²

Общая

В дом введено 10 кВт 220 Вольт. Вода подведена центральная. 10 соток участок, рядом с участком есть ещё 5 соток, имеется возможность выкупить её. Участок огорожен. Дом 10х12 метров, общая площадь 240 метров, 2 этажа, жилая площадь 152 м2. Дом из керамзитовых блоков, облицован бессером. Высота потолков 3 метра. Окна высокие и широкие, хорошее крыльцо. За входной железной дверью следует пластиковая. Под всеми окнами алюминиевые радиаторы, отапливается пока электричеством. Газ проходит на границе участка, разрешение на подключение есть. Лестницы для поднятия на 2 этаж и чердак металлические. Участок является вторым от дороги Бугуруслан, очистка снега зимой ведется регулярно, поэтому нет необходимости беспокоиться за вероятность застрять в снегу. Половина окон в доме под черный пластик с золотой решеткой внутри. На 1 этаже 2 выхода на участок. Камин на 1 этаже, 2 балкона на 2 этаже. Крыша металлочерепица, перекрытие этажей - плиты. Лицевой забор с железными воротами и калиткой, выполненный из бессера, северная сторона из профлистов. Электрический счетчик внутри дома. Большая и широкая прихожая. Из построек: баня 6х10 метров с настилом; сарай 3х8 метров тоже имеет крышу. Зеленые насаждения: 4 яблони (1 Ранетка), 1 груша, 2 вишни, слива, аллея каштанов (10 шт.). Полный подвал 120 м2, высота ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179743544](tel:+79179743544)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	10.0 сот



