

Купить дачу, дом, коттедж за 7 140 000 рублей на Набережная улица, 5

Самарская область, Шигонский район, Набережная улица, 5

7 140 000 Р

49 721Р за м²



143.60 м²

Общая

88.10 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

В продаже Коттедж в экологически чистом заповедном селе Муранка на живописном берегу реки Уса. Коттедж 2012 года постройки. Площадь коттеджа 143,6 кв.м. Площадь земельного участка 23,61 сотки. Участок огорожен по периметру забором из сетки рабица, а лицевая часть профлистом. Дом два этажа: на первом 2 спальни и большая гостиная с камином, санузел, на втором этаже большая комната, цоколь с окнами, на полу плитка. В доме газ, газовое отопление, горячая вода, канализация автономная, теплый пол в гостинной прихожей и ванной. В цоколе газовый котел, счетчики на свет, газ и воды и разводка всех коммуникаций, а также в нем хранятся заготовки на зиму. В гостинной дровяной камин. Лестница деревянная и Второй этаж отделан деревом. Со второго этажа открывается вид на лес и речку. Высота потолка три метра. Окна пластиковые с москитными сетками. В доме два входа с просторными верандами. Гараж. Рядом с гаражом ледник. Баня на дровах с комнатой отдыха. Дровник рядом. Есть курятник с вольером для курочек. Уличный туалет. Плодово-ягодный сад: яблони, черешня, вишня, слива, черноплодная рябина, малина, клубника. Участок примыкает к лесу. Лес с ягодно-грибной (земляника, дикая малина, ежевика, клубника полевая, белые грибы, рыжика, подберезовики, маслята и т.д.). До пляжа 5 минут пешком. В селе есть ...

👁 0 с 02.04.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Арапова Татьяна Сергеевна](#)

Телефон: [+79270199725](tel:+79270199725)

Характеристики

Площадь жилая	88.10 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	23.61 сот



