

Купить дачу, дом, коттедж за 5 490 000 рублей на улица Ведяшева, 108А-2

Самарская область, Ставропольский район, Верхнее Санчелеево, улица Ведяшева, 108А-2

5 490 000 Р

38 964Р за м²



140.90 м²

Общая

75.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Построенный с любовью для своей семьи дом! Два жилых этажа и тех.подвал. Толщина стен 1,5 кирпича. На первом этаже - гостиная, просторная кухня, санузел. На втором этаже - две спальни, зал и веранда. Кухня и веранда выходят на южную сторону - много света и тепла! В доме газовое отопление, очень тепло в самые сильные морозы. Газовый котел, водонагреватель и счетчики на воду размещены в тех.подвале, в который можно спуститься из кухни или зайти со двора. Так же в подвале есть кладовка для хранения консервации и урожая. В отделке внутреннего пространства дома преобладает натуральное дерево, что создает особую экологичную атмосферу. За домом высокий гараж, баня и летняя кухня с выходом в сад. Из насаждений есть яблоня, вишни, смородина, крыжовник и виктория. Село не затапливает. Земли очень плодородные. Летом с водой не бывает перебоев. Вода питьевая и на полив и для нужд дома. Дом является половиной большого единого строения, разделенного на двух хозяев. НЕ ДОЛЯ! В соседях живет семейная пара, с которыми выстроены добрые отношения. До села ходят автобусы от Парк-Хауса. В селе есть детский сад, школа, клуб и все необходимые магазины. Дом понравится тому, кто любит все по серьезному, основательно и надолго!

👁 0 с 19.03.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Безрукова Антонина](#)

Телефон: [+79874461723](tel:+79874461723)

Характеристики

Площадь жилая	75.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	16.00 сот



