

Купить дачу, дом, коттедж за 800 000 рублей на Рокоссовского улица, 85

Самарская область, Похвистнево, Рокоссовского улица, 85

800 000 Р

15 686Р за м²

51.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

Продается квартира в жилом доме на 3 хозяина с отдельными входами, с пропиской в пгт Похвистнево Самарской области. Общая площадь 51 квм., 3 комнаты, вода в доме, канализация новая, крыша новая профлист, выгребная яма, туалет на улице. В доме остается вся мебель, холодильник, стиральная машинка. Земля в длительной аренде у администрации Похвистневского района, можем оказать в дальнейшем содействие новому собственнику в оформлении земли в собственность при желании. На земельном участке: надворные постройки, гараж кирпичный 2 этажа, есть погреб, баня требует вложений, посажены плодовые деревья. Недалеко от дома лес (грибы, ягоды), улица тихая так как ближе к лему, дорога асфальтированная, хорошие соседи. В данном населенном пункте есть почта, отделение Сбербанка, школы и детсады, торговый центр, магазин, очень хорошее транспортное сообщение, все в шаговой доступности. Отличное место для проживания или отдыха, ждем новых заботливых хозяев. Расчет наличным расчетом, либо ипотека, также рассмотрим обмен на дом в Воронежской области, предлагайте пожалуйста. Просмотр по договоренности. Не упустите шанс стать владельцем этого дома! Мы гарантируем безопасную сделку, юридическую поддержку и помощь в оформлении ипотеки нашим Клиентам.

👁 20 с 19.02.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Ярковский Тимофей Сергеевич](#)

Телефон: [+79184775888](tel:+79184775888)

Характеристики

Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.00 сот		

