

Купить дачу, дом, коттедж за 22 000 000 рублей на Весенняя улица

Самарская область, Волжский район, Весенняя улица

22 000 000 Р

60 609Р за м²



362.98 м²

Общая

320.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

ВНИМАНИЕ!!!! Продается шикарный, жилой, двухэтажный дом в поселке Калинка- 35 км от г. Новокуйбышевска, 15 км от Южного города. Расположен на огромной поляне внутри леса, в очень красивом, живописном и удобном месте. А воздух какой!!! Все сделано для комфортной и беззаботной жизни! Площадь дома 362, 98 м2. Год постройки 2017. Присвоен почтовый адрес по свидетельству: Волжский район, поселок Калинка, ул. Весенняя, 44. Газ подключен. Электричество городское ССК. В доме своя многофункциональная котельная, кого заинтересует есть документы для онакомнения. Теплые полы с автоматической регулировкой температуры на первом и цокольном этажах, а также FERROLI радиаторы во всем доме. Вода индивидуальная скважина с автоматизированной системой подачи, очистки и регенерации, включая систему обратного отсоса с возвратной минерализацией. Канализация автономная: двухкамерный септик. Телевидение тарелка Триколор. Технология строительства Фундамент монолитная ж/бетонная плита. Цоколь монолитный бетонный с наружным утеплением. В доме прекрасная гостиная, я бы сказала в королевском стиле)) Оригинальные спальни в количестве 3 шт, рабочий кабинет, готов принять в свои объятия человека с далекоидущими планами и целями). Ванная одна, душевая на первом этаже и помещение для стирки белья, где тоже ...

👁 1 с 12.02.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [АН Атмосфера](#)

Телефон: [+79967469005](tel:+79967469005)

Характеристики

Площадь жилая	320.00 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	24.00 сот



