

Купить дачу, дом, коттедж за 6 990 000 рублей на Малиновая улица, 18

Самарская область, Красноярский район, Новосемейкино, Малиновая улица, 18

6 990 000 Р

68 328Р за м<sup>2</sup>



102.30 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Предлагается к приобретению жилой дом, находящийся на стадии внутренней предчистовой отделки, расположенный в Самарской области, Красноярском районе, городском поселении Новосемейкино, пгт. Новосемейкино, коттеджный поселок Звёздный, улица Малиновая, д. 18. Предчистовая отделка практически подходит к концу. Применяется свайно-ленточный фундамент с монолитной плитой перекрытия. Утепление выполнено качественно: плита перекрытия утеплена 50 мм экструзионного пенополистирола, стены 100 мм, чердачное перекрытие 200 мм минеральной ватой. Строительство осуществлено в соответствии с архитектурным проектом, соблюдая все строительные нормы и правила. Все коммуникации уже проведены: электричество мощностью 11.3 кВт подключено и заведено в дом, центральное водоснабжение и канализация (выгребная яма) функционируют, газовая магистраль пролегает вдоль границы участка.

👁 0 с 29.01.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Диникина Александра Алексеевна](#)

Телефон: [+79021840980](tel:+79021840980)

## Характеристики

Площадь жилая 45.00 кв. м

Площадь кухни 25.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 5.00 сот



