

Купить дачу, дом, коттедж за 21 000 000 рублей на Ягодное село

Самарская область, Ставропольский район, Ягодное, Ягодное село

21 000 000 Р

70 000Р за м²



300.00 м²

Общая

Представляем вам уникальную возможность стать обладателем просторного и комфортного 2-этажного дома в престижном клубном поселке «Чистые Пруды», с Ягодное, расположенном в живописном месте. Преимущества: * Идеальное расположение: Экологически чистое место в лесу, всего в 300 метрах от берега Жигулёвского водохранилища. * Удобная транспортная доступность: Развитая инфраструктура и удобный подъезд к поселку. * Просторная планировка: Дом общей площадью 305 кв.м. на участке 8 соток. * Высокое качество строительства: Стены МАНГ блок 400мм, утепление Технониколь 100 мм, окна Veka с multifunctional стеклопакетами, входная стеклянная дверь из тёплого алюминия (Алюпром), монолитные перекрытия. * Современные коммуникации: Вода и газ заведены в дом. * Готовая отделка: Фасад, окна, гаражные ворота, кровля, газ/вода, лестница, выровненный участок, брусчатка, утепленная отмостка с водоотведением. * Профессионально выполненная кровля: Мембранная кровля с утеплением 150 мм + разуклонка керамзитом, выполненная компанией ООО ЕКС. * Современное отопление: Напольный котёл Kentatsu, комбинированное отопление (теплый пол + радиаторы Royal Thermo BiLiner). * Подготовка под веранду. Эксплуатируемая кровля площадью 67кв.м Не упустите шанс стать обладателем этого замечательного дома в экологически ...

👁 0 с 04.12.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Губаева Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79276198153](tel:+79276198153)

Характеристики

Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8.00 сот
--------------------------	----	-----------------	----------



