

Купить дачу, дом, коттедж за 21 000 000 рублей на Ягодное село

Самарская область, Ставропольский район, Ягодное, Ягодное село

21 000 000 P

70 000Р за м<sup>2</sup>

 $300.00 \text{ M}^2$ 

Общая

Представляем вам уникальную возможность стать обладателем просторного и комфортного 2- этажного дома в престижном клубном поселке «Чистые Пруды», с Ягодное, расположенном в живописном месте. Преимущества: \* Идеальное расположение: Экологически чистое место в лесу, всего в 300 метрах от берега Жигулёвского водохранилища. \* Удобная транспортная доступность: Развитая инфраструктура и удобный подьезд к поселку. \* Просторная планировка: Дом общей площадью 305 кв.м. на участке 8 соток. \* Высокое качество строительства: Стены МАНГ блок 400мм, утепление Технониколь 100 мм, окна Veka с мультифункциональными стеклопакетами, входная стеклянная дверь из тёплого алюминия (Алюпром), монолитные перекрытия. \* Современные коммуникации: Вода и газ заведены в дом. \* Готовая отделка: Фасад, окна, гаражные ворота, кровля, газ/вода, лестница, выравненный участок, брусчатка, утепленная отмостка с водоотведением. \* Профессионально выполненная кровля: Мембранная кровля с утеплением 150 мм + разуклонка керамзитом, выполненная компанией ООО ЕКС. \* Современное отопление: Напольный котёл Кепtatsu, комбинированное отопление (теплый пол + радиаторы Royal Thermo BiLiner). \* Подготовка под веранду. Эксплуатируемая кровля площадью 67кв.м Не упустите шанс стать обладателем этого замечательного дома в экологически ...

● 0 с 04.12.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: Губаева Елена Владимировна

Телефон: +79276198153





Характеристики

Наличие электроснабжения да Площадь участка 8.00 сот





















