

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на 6-я улица

Самарская область, Волжский район, 6-я улица

3 900 000 Р

55 714Р за м²

70.00 м²

Общая



Предлагаем к покупке земельный участок с домом в уникальном, по своей красоте, месте- посёлок Горелый Хутор! Огромным преимуществом является местоположение и близость к центральной части города! Не стоит тратить огромное количество Вашего драгоценного времени на дорогу до тишины, спокойствия и свежего воздуха. Посёлок находится в окружении живой природы, а значит не нужно ехать до леса, чтобы набрать ягод или грибов, можно просто прогуляться и насладиться красотами. А другой стороны очень важно наличие рядом всей инфраструктуры: от торговых центров до аптек. 10 мин на авто и вы центре всех событий! Участок находится на закрытой территории. Въезд и выезд с пульта через откатные ворота. Кроме Вас и нескольких замечательных соседей, никто не заедет. Территория под видеонаблюдением. Участок ровный, квадратной формы. Огорожен с 3х сторон. На участке построен двухэтажный кирпичный дом в черновой отделке, площадью 70 кв.м. Можно использовать под летний домик, перестроить в баню или гараж, либо использовать для рабочих, пока строится Ваш Дом Мечты! Из коммуникаций: Электричество-220 В, столб на участке. Газ- в 5-ти метрах. Летняя вода в сезон. Есть возможность подключиться к скважине соседей. Дороги зимой чистят, соседи живут круглый год! Звоните, задавайте вопросы, будем рады ответить на ...

👁 0 с 04.12.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Сидорова Светлана](#)

Телефон: [+79370600739](tel:+79370600739)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	6.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

