

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Цветной переулок

Самарская область, Ставропольский район, Ягодное, Цветной переулок

11 000 000 Р

110 000Р за м²



100.00 м²

Общая

В продаже дом в микрорайоне Усадьба, с. Ягодное Площадь дома 100м.кв., 2 спальни, кухня-гостиная, котельная, отдельный сан.узел, гардеробная участок 11 соток Конструктив: - Фундамент ленточный с полами по грунту - стены из доломитоблока, толщина наружных стен 40см., - утепление стен 10см.пенопластом - наружная отделка декоративная штукатурка камешковая - кровля-металлочерепица;(для кровли использована доска150*50,утепление 150мм.минеральной ватой) - боковые свесы кровли 1м, торцевые 60см,отделанные пластиковыми софитами - утепление цоколя экструдированным пенополистеролом 50мм - входная группа отделана деревом -лиственница 1сорт, крыльцо из брусчатки - дверь с терморазрывом torex - окна рехау, двухкамерный стеклопакет, профиль 70мм - выполнена чистовая электрика - отделка стен гипсовой штукатуркой, с последующим шпаклеванием в 2 слоя под обои - полы -полусухая стяжка - в котельной установлен электрокотел 9квт termex - в котельной установлен бойлер косвенного нагрева - отопление дома осуществляется при помощи теплого пола - выполнена вся разводка сантехнических точек и канализации Участок огорожен, собственная скважина с мощным насосом; отвод воды осуществляет в септик с переливом из бетонных колец общим объемом 22,5куба. Продажа от физ.лица, 1 ...

👁 7 с 23.10.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Колясникова Виктория Ашотовна](#)

Телефон: [+79277719362](tel:+79277719362)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.20 сот



