

Купить дачу, дом, коттедж за 19 000 000 рублей на Климова, 1Б

Самарская область, Волжский район, Петра Дубрава, Климова, 1Б

19 000 000 Р

118 750Р за м²

160.00 м²

Общая

Продаётся жилой дом. Строили для себя, из качественных материалов. Дом - монолитный каркас, тройной стеклопакет на окнах, мягкая кровля. Сантехника - Германия, плитка, декоративное панно Италия, обои, камин - Италия. Установлено видеонаблюдение, охранная система. Первый этаж: гостиная с камином, кухня (встроенная техника кухни: холодильник, микроволновка, варочная панель, духовой шкаф, посудомойка как и сама кухня ОСТАЕТСЯ ВАМ), кабинет, с/у с душем, котельная, отдельный выход на веранду пл. 35м. Второй этаж: три спальни с выходом на балкончики, туалетная комната с ванной, гардеробная. Гараж на одну машину. Перед домом парковочное место на 5 машин. Коммуникации центральные: вода, электричество, газ, канализация; отопление - газовый котёл, тёплые полы от газ котла на первом этаже и в с/у на втором этаже. На участке есть баня на дровах пл. 41.7м. Отопление- газовый котёл, тёплые полы электрические, электричество, вода, канализация. Стены керамзитобетонные, мягкая кровля. Участок огорожен, электрические ворота с пультом, ландшафтный дизайн. Посажены декоративные растения, абрикос, груша, яблоня, вишня, малина, виноград и пр. Есть свободная земля для посадок. Дорожки вокруг дома вымощены брусчаткой. Все строения зарегистрированы. Хорошая инфраструктура, в шаговой доступности ...

👁 1 с 14.10.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Алиса Игоревна](#)

Телефон: [8\(967\)765-35-51](tel:8(967)765-35-51)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

