Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на СНТ Труд,

Самарская область, Жигулевск, СНТ Труд,

25 000 000 Р
54 230Р за м^2

461.00 м^2
Общая

Дом находится на берегу Волги в национальном природном парке Самарская Лука, в непосредственной близости от Жигулевского государственного заповедника и многих других известных памятников природы и культуры: музей И.Е.Репина в с.Ширяево, Каменная чаша, Святой источник, часовня Николая Угодника, Стрельная гора. Участок расположен на территории дачного массива, который является продолжением населенного пункта, имеющего хорошо развитую инфраструктуру - остановки общественного транспорта, аптеки, магазины, церковь, школы, причал для водного транспорта, детская игровая площадка в липовой роще. Дом имеет удобный подъезд со стороны основной дороги. Участок благоустроен и озеленен множеством декоративных и садовых растений. На вьезде - площадка для парковки 5-ти автомобилей. На территории коттеджа площадью 17 соток расположены три капитальных строения: - двухэтажный дом с полноценным подвальным этажом- 280 кв.м, - банно / бассейный комплекс с зимним садом- 116 .кв.м, - гараж на 2 автомобиля с помещением для охраны- 65 кв.м. Общая площадь всех строений- 461 кв.м. Рядом с банно-бассейным комплексом находится уличный камин- барбекю с площадкой для отдыха. Живописная лестница связывает территорию дома с удобной береговой линией. Берег Волги в зоне коттеджа удобный и чистый, а спуск в воду- ...

1 с 14.10.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: Ирина Анатольевна

Телефон: 8(960)825-38-36

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	17 сот