Купить дачу, дом, коттедж за 15 300 000 рублей на Сокольническая, 50

Самарская область, Красноярский район, Сокольническая, 50

15 300 000 Р

76 500Р за м^2

200.00 м^2	80.00 м^2	15.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

На участке 10 с в коттеджном посёлке (ИЖС) Висловка продаётся уютное имение, состоящее из 2эт коттеджа 200 м кв с прилегающим гаражем, гостевого дома с баней, подсобным помещением и мангальной зоны. Все постройки выполнены из красного кирпича, утеплены и облицованы в едином стиле. Строили из дорогих, качественных материалов, с соблюдением технологических циклов, тщательно продумывая все детали. Коттедж в чистовой отделке (штукатурка, разводка электрики, заведены коммуникации, проведён интернет). 2 входа в дом: основной и со стороны сада. Прилегающий гараж 30 м кв с выходом непосредственно в дом. Фундамент ленточный 2 м, крыша 4-х скатная. Забор продуваемый, ворота роллетные, открываются с пульта. Электричество 15кВт. Вода- колодец, и по обе стороны участка - 2 канализационных люка. В глубине участка расположен гостевой дом 75м кв, который в данный момент выполняет функции основного (пока идёт отделка). Уютный, тёплый (тёплые полы по всей площади) с баней и сан/узлом. Установлен кухонный гарнитур фирмы Мария. В подсобном помещении водонагреватель на 120 л. На окнах установлены рольставни. Мангальная зона, оснащённая всем необходимым является местом притяжения всей семьи, а рядом расположенное костровище даёт возможность проводить вечера у живого огня. Отдельная тема - сад. Ухоженный ...

0 с 11.09.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Агентство недвижимости Ивановой Дарии

Телефон: +78462031111

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	10.00 сот