

Купить дачу, дом, коттедж за 1 500 000 рублей на Хворостянский район, 120

Самарская область, Хворостянский район, 120

1 500 000 Р

18 750Р за м²



80.00 м²

Общая

Назовите номер ID 1437 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Реально самое лучшее предложение покупки дома --- в цене учтены лишь стоимость затраченных материалов без учета стоимости произведенных работ и самой стоимости земли !!! Предлагается к продаже новый капитальный дом, построенный из качественных материалов с полным смыслом слова " для себя"! Мощный фундамент (хоть 3 этажный выдержит), кирпичные стены с утеплением, новая разводка электричества, новая кровля с утеплением и полной обработкой всех деревянных конструкций из профлиста, новые пластиковые окна, новая входная дверь в целлофане (доводчик еще не установлен) и межкомнатная дверь , Земельный участок 9 соток ухожен , с новым забором из профлиста. Дом просит логического завершения пола и потолка - в одной комнате, возможного достроя еще большей части дома если пожелаете (фундамент и начало стен есть), заведения газа в отдельное помещение санузла (канализация выведена и выход для дымохода есть). Имеется капитальное из кирпича и с новой кровлей пристроенное к дому подсобное помещение 50 м2. Если Вас устроит локация села Романовки в которой есть и детский сад и школа и магазины - лучше дома не найти ! Рейсовый автобус в Самару ходит каждый день! ВАЖНО - в дополнение идет участок 53 СОТКИ ...

👁 12 с 14.08.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Хамидуллин Валерий Файзелгаянович](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.99 сот

