

Купить дачу, дом, коттедж за 1 800 000 рублей на улица Ленина, 42

Самарская область, Сызранский район, улица Ленина, 42

1 800 000 Р

52 632Р за м<sup>2</sup>



34.20 м<sup>2</sup>

Общая

23.90 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Дом вашей мечты в Усинском селе, Сызранского района Продаётся уютный дом, расположенный по адресу: улица Ленина, 42, в с.Усинском . Это ваш шанс стать владельцем прекрасного жилья, расположенного в живописном месте. Этот дом обладает множеством преимуществ, которые сделают вашу жизнь комфортной и приятной. - Удобное расположение, 25км. от г. Сызрань, всего в нескольких минутах от леса и водоёма,. Это идеальное место, чтобы насладиться природой и провести время на свежем воздухе. - Просторное жильё: общая площадь дома составляет 34,20 квадратных метров, а жилая площадь - 23,90 квадратных метров. В доме одна спальня, что делает его идеальным для небольшой семьи или для тех, кто ищет уютное и комфортное жильё. - Благоустроенность: в доме проведено электричество, есть газ, интернет и вода. Мебель и техника остается. Подходит для круглогодичного проживания, дом в хорошем жилом состоянии, с полной отделкой, готов к заселению и не требует вложений. - Большой земельный участок: дом стоит на участке площадью в 14,00 соток. Вы сможете создать свой собственный сад или оставить его для отдыха и развлечений. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр. Дом подходит под любой тип сделки (ипотека, мат.капитал)

👁 11 с 05.06.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Абдурахманов Мунис Вячеславович](#)

Телефон: [+79370719587](tel:+79370719587)

## Характеристики

Площадь жилая	23.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14.00 сот



