

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на Лесная, 5

Самарская область, Похвистневский район, Лесная, 5

3 800 000 Р

33 628Р за м²



113.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

ДОМ вашей МЕЧТЫ! Комфортный! Красивый! Хорошей планировки! Расположен в лесном массиве природоохранной зоны, на берегу пруда. Косули, лоси, зайцы, кабаны, лягушки, соловьи..... всё вокруг! И всё это в 25 километрах от города Похвистнево, в 3-х километрах от села Кротовка, с магазинами, школой, клубом, остановкой общественного транспорта. Дом со всеми удобствами! Два этажа (второй мансардный). На первом этаже 4 спальных комнаты (21,6 + 10,9 + 11,5 + 7,3 кв.м.), отдельный санузел, кухня-гостиная (25,1 кв.м.), все в хорошем жилом состоянии. Мансардный этаж не благоустроен. Вода-скважина, отопление-котел, канализация-выгребная. На ухоженном участке 2 теплицы, 14 яблонь, вишня, смородина, крыжовник... Футбольно-волейбольное поле. Баня с выходом на пруд, бассейн. Шикарный гараж!!! Погреб в полный рост. Домашний кинотеатр. И много всяких приятных мелочей для жизни!!! Один взрослый собственник. Документы к сделке готовы, Ипотека-Да, поможем в одобрении. Цену обсуждаем после просмотра.

👁 19 с 24.04.2024, обновлен 04.06.2025

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	38.00 сот		



