

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Заречная, 74

Самарская область, Волжский район, Заречная, 74

7 500 000 Р

74 257Р за м²

101.00 м²

Общая

Предлагаем НОВЫЙ ДОМ по цене квартиры!!! 1-этажный, площадью 101 м2 (4 комнаты)! в Волжском районе районный поселок Лопатино. ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА! * большая кухня-гостинная 40,40 м2; * 3 отдельные комнаты (15,54 м2/ 14,8 м2/ 12,8 м2); * ванная комната 7,5 м2 / 2,09 м2; * коридор-котельная 8 м2 (электрический котел); * газ проходит по улице, возможность подключения; * водоснабжение : есть колодец; также возможность подключиться к центральному водоснабжению поселка; * канализация 3 кольца (септик) Качественные материалы: * фундамент свайно-ленточный; * фасад: утеплитель, кароед; * остекление: заводское энергосберегающие; * ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ по всей площади дома, от входной двери; * дополнительно радиаторы отопления в каждой комнате; * забор по периметру участка: профлист; * откатные ворота; Участок ИЖС- земли населенных пунктов 7,5 соток; В поселке есть детский садик, школа, поликлиника, администрация, магазины: Магнит, Пятерочка. Общественный транспорт в город ходит регулярно. Также в 10 минутах Южный Город. До ТЦ АМБАР 15 минут на машине. Ипотека (подходит под льготные программы с разрешением на строительство) семейная, сельская, материнский капитал. Показ по договоренности в удобное время. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: выгребная ...

👁 0 с 08.02.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Алина Валерьевна](#)

Телефон: [8\(906\)345-27-65](tel:8(906)345-27-65)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.7 сот

