

Купить дачу, дом, коттедж за 26 500 000 рублей на коттеджный поселок Излучина

Самарская область, Красноярский район, коттеджный поселок Излучина

26 500 000 Р

177 495Р за м²



149.30 м²

Общая

Эксклюзивное предложение! Вы ищете уютный двухэтажный дом в экологически чистом районе Ваше желание сбудется в коттеджном поселке Излучина, расположенном в Красноярском районе пос. Жареный Бугор, всего в 30 минутах от Самары. Поселок Жареный Бугор окружен хвойным лесом с целебным сосновым воздухом. Это идеальное место для отдыха и восстановления сил. Дом общей площадью 149.3 кв.метров+ терраса, расположен на участке 11.27соток. -Построен из газобетона и утеплён базальтовой каменной ватой, отштукатурен и покрашен. -Перекрытие между этажами : ЖБИ. -Высота потолка 3.20 метра. -Лестница между этажами железобетонная, отделка -мрамор. - Цокольный этаж : подвал. - 1 этаж : прихожая , котельная, с/у, большая кухня-гостиная с панорамными окнами и выход на террасу. - 2 этаж : 3 спальни, 2 гардеробные, с/у, балкон . На участке построена баня из газоблока и утеплена базальтовый каменной ватой , отштукатурена и покрашена. -Установлено multifunctional витражное остекление. -Большая гостиная для отдыха, отопление проведено из дома - Сама баня топиться дровами.Отделка в парной - ольха -Есть комната отдыха,С/УДушевой угол Коммуникации: газ центральный. вода центральная. электричество 220В. канализация- септик. В доме и бане идеальное состояние, минимальный функциональный и физический ...

7 с 08.12.2023, обновлен 19.04.2024

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.27 сот



