

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на Садовая улица, 2д

Самарская область, Волжский район, Садовая улица, 2д

16 500 000 Р

82 500Р за м²



200.00 м²

Общая

135.00 м²

Жилая

28.50 м²

Кухня

Продается новый двухэтажный дом с земельным участком в с. Черноречье Адрес: ул. Садовая, 2д, с. Черноречье Основные характеристики: Площадь дома: 200 кв.м . Площадь участка: 15 соток. Стиль: Классический, с использованием натуральных материалов. Конструкция и материалы: Стены: Построены из силикатного кирпича, фасад отделан красным кирпичом. Фундамент: Ленточный с блоками ФБС. Крыша: Металлочерепица с доступом на чердак из дома. Лестница: Монолитная, отделана гранитом и украшена коваными перилами. Внутреннее обустройство: Отопление: Водяные теплые полы на первом этаже, залиты тосолом. Коммуникации: Вода: Скважина 24 м в доме, колодец 10 м на участке. Канализация: Выгребная яма (6 куб.м для дома и 4 куб.м для летней кухни). Электричество: 380 В . Газ: Проведен в дом (летняя кухня не отапливается). Обустройство участка: Растительность: Посажены туи и деревья. Дорожки: Из брусчатки. Безопасность: Установлено видеонаблюдение. Юридическая информация: Кадастровые номера: Дом: 63:17:0802003:1201. Земля: 63:17:0802003:1109. Разрешенное использование: ИЖС. Категория: Земли населенных пунктов. Возможен обмен на квартиру с вашей доплатой. Есть вопросы? Напишите нам, будем рады ответить. Звоните, записывайтесь на просмотр, чтобы ...

👁 2 с 22.09.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Игорь](#)

Телефон: [+79379823339](tel:+79379823339)

Характеристики

Площадь жилая	135.00 кв. м	Площадь кухни	28.50 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15.00 сот



