

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Набережная, 72

Самарская область, Ставропольский район, Набережная, 72

6 500 000 Р

9 407Р за м²



691.00 м²

Общая

170.00 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

МЕСТО СУПЕР! ЦЕНТР СЕЛА! 15 СОТ ЗЕМЛИ(прямоугольный широкий ровный) Подходит под ипотеку.Кирпичный дом с Подстепки, ул.Набережная 72, площадью 691 кв.м., жилая площадь -170,7 кв.м., участок -15 сот, в доме три этажа, первый этаж (холл, кухня, гостиная, лестница, санузел), второй этаж (4 комн, санузел), третий этаж (без перегородок мансардный), есть подвальный этаж, в доме заезд в гараж, есть выход из гаража в дом. Дом с черновой отделкой, проведена электрическая проводка по дому, на всех окнах установлены кованые решетки, на первом этаже высота потолков 4м, что создает простор и возможность закрепить большие люстры, сделать удобную лестницу, на втором этаже высота потолков 3м, дом построен из кирпича в 2,5 толщиной. Ул Набережная асфальтированная, вокруг жилые дома, школа расположена в 50м, частный детский садик в 100м, участок широкий пустой, есть возможность самим сделать ландшафтный дизайн проект, труба с водой проходит перед домом, газовая труба проходит по улице есть возможность подключения. Собственник один, полная стоимость, На дом и землю есть документы. Рядом р.Волга, в шаговой доступности, есть пляж.

👁 9 с 17.05.2023, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Айхвальд Ольга](#)

Телефон: [+79277722173](tel:+79277722173)

Характеристики

Площадь жилая	170.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м
Площадь участка	15.00 сот		

