

Купить студию за 2 739 320 рублей на Николаевка село

Самарская область, Волжский район, село Николаевка, Николаевка село

2 739 320 Р
103 762Р за м²



26.40 м ² Общая	13.45 м ² Жилая	5.02 м ² Кухня	13 из 16 Этаж
-------------------------------	-------------------------------	------------------------------	------------------

Продаю студию в новом молодом динамично развивающемся микрорайоне города, с уже имеющейся собственной инфраструктурой(дет.сады,школы,поликлиники,секции дошкольного образования,бассейны,спорт комплексы) и магазины в пешей доступности. Двор только для ваших прогулок, развивающие пространства для детей - игровые площадки для всех возрастов. Для автомобилей предусмотрена открытая парковка в границах квартала, не пересекающая двор. Отделка предчистовая(выполнена стяжка, штукатурка стен, вся разводка труб и электрики), коммуникации инженерных систем выдерживают высокие температуры, устойчивы к коррозии, стояки и разводка выполнены из армированного полипропилена. Уже установленные двери имеют высокий уровень звуко- и шумоизоляции благодаря двум контурам уплотнения и дополнительной отделки МДФ-панелью. В окнах двухкамерный стеклопакет, который защищает от сквозняков и пыли.На фасадах установлены корзины под кондиционер. Подходит ипотека, рассрочка, военная ипотека, материнский капитал. Срок сдачи 2 квартал 2025 года.

👁 3 с 16.10.2024, обновлен 18.06.2025

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	13	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.45 кв. м
Площадь кухни	5.02 кв. м	квартал	2
год	2025	Переуступка	1
Наличие мусоропровода	нет		

